

# 泰阜村 新規宅地分譲情報

## 【周辺環境】

- 泰阜小・中学校・・・約 9.5km  
(※スクールバスが出ます)
- 泰阜保育園・・・約 4.7km
- 県立阿南病院・・・約14.0km
- 飯田市立病院・・・約14.2km
- Aコープ あいぱんいいだ店・・・約11.1km

## 【物件概要】

所在地	下伊那郡泰阜村金野地区 738-17 他		
交通	千代 IC より車約8分、JR 飯田線天竜峡駅より車約 10 分		
価格	1,720,000 円～	地目	宅地
敷地面積	343.9 m <sup>2</sup> ～	土地総面積	1601.5 m <sup>2</sup>
総区画数	4 区画	販売区画数	4 区画
都市計画	市街化区域外	建蔽率	指定なし
電気	中部電力	ガス	プロパン
上水道	公営	下水道	合併浄化槽
その他条件	■土地取得後2年以内の住宅建築着手を要件とします。 ■この期間内に住宅が建築されない場合には契約が無効となる場合がありますのでご注意ください。		

## 【応募方法】

- 申込方法：泰阜村役場あて所定様式へ必要事項を記入の上申込期間内に郵送または持参によりお申し込みください（様式は村役場及び村ホームページから取得可能です）。
- 選定方法：原則として先着順とします。

## お問い合わせ

泰阜村役場 村づくり振興室

TEL：0260-26-2111（代） FAX：0260-26-2553

E-mail：muradukuri2@vill.yasuoka.nagano.jp

泰阜村ホームページ：http://www.vill.yasuoka.nagano.jp



区画 1号 506.2 m <sup>2</sup> (建坪：135坪) 278万円	区画 3号 356.3 m <sup>2</sup> (建坪：108坪) 196万円
区画 2号 売却済	区画 4号 343.9 m <sup>2</sup> (建坪：104坪) 172万円